DAFTAR HARGA RUMAH

TIPE	LB	LT	HARGA		
			TUNAI 1 BULAN	TUNAI 5 BULAN	KPR / TUNAI 12 BULAN
ANETO HOOK 2	130	229	Rp 2.639.680.000	Rp 2.705.672.000	Rp 2.771.664.000
DENALI	168	300	Rp 3.580.676.000	Rp 3.670.193.000	Rp 3.759.710.000
GIONA	222	300	Rp 3.950.981.000	Rp 4.049.756.000	Rp 4.148.530.000
NEVIS	224	300	Rp 3.962.033.000	Rp 4.061.083.000	Rp 4.160.134.000
ELBRUS 1	188	375	Rp 4.324.011.000	Rp 4.432.111.000	Rp 4.540.211.000
VINSON 1	220	375	Rp 4.565.846.000	Rp 4.679.992.000	Rp 4.794.139.000
EGMONT 1	220	375	Rp 4.565.846.000	Rp 4.679.992.000	Rp 4.794.139.000
OLYMPUS 1	229	375	Rp 4.590.580.000	Rp 4.705.344.000	Rp 4.820.109.000
ELGON 1	229	375	Rp 4.590.580.000	Rp 4.705.344.000	Rp 4.820.109.000
GISTOLA 1	254	375	Rp 4.786.888.000	Rp 4.906.560.000	Rp 5.026.232.000
BOCHEMIA HOOK 7	130	455	Rp 4.598.318.000	Rp 4.713.276.000	Rp 4.828.234.000
ELBRUS 2	188	450	Rp 4.980.928.000	Rp 5.105.451.000	Rp 5.229.974.000
VINSON 2	220	450	Rp 5.157.760.000	Rp 5.286.704.000	Rp 5.415.648.000
EGMONT 2	220	450	Rp 5.157.760.000	Rp 5.286.704.000	Rp 5.415.648.000
OLYMPUS 2	229	450	Rp 5.207.494.000	Rp 5.337.681.000	Rp 5.467.869.000
ELGON 2	229	450	Rp 5.207.494.000	Rp 5.337.681.000	Rp 5.467.869.000
GISTOLA 2	254	450	Rp 5.380.661.000	Rp 5.515.178.000	Rp 5.649.694.000

Catatan

1. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa adanya pemberitahuan.
2. Harga Sudah Termasuk PPN.
3. Harga Belum Termasuk BPHTB,Biaya AJB, Biaya Balik Nama Sertipikat, serta Biaya KPR.
4. Uang tanda Jadi (UTJ) yang telah disetor hangus apabila terjadi pembatalan.

Tata Cara Pembayaran:

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 10.000.000,- Pada Saat Transaksi

Tunai 1 Bulan

DP / Uang Muka	30%-UTJ	2 Minggu Setelah Pembayaran UTJ
Pelunasan	70%	1 Bulan Setelah UTJ

Tunai 5 Bulan

DP / Uang Muka	30%-UTJ	2 Minggu Setelah Pembayaran UTJ

Sisa Pembayaran dibagi menjadi 4 Kali Pembayaran Sebesar
20% - 20% - 20% - 10% dengan jarak Waktu 1 bulan / 30 Hari

Tunai 12 Bulan

DP / Uang Muka	30%-UTJ	2 Minggu Setelah Pembayaran UTJ

Sisa Pembayaran dibagi menjadi 11 Kali Pembayaran Sebesar
15% - 5% - 5% - 5% - 5% - 5% - 5% - 5% - 5% - 5% - 5%
Dengan jarak Waktu 1 Bulan / 30 Hari

KPR

Uang Muka	30%	1,5 Bulan Setelah UTJ

Tangerang Selatan, 27 Juli 2026

24/07 2026

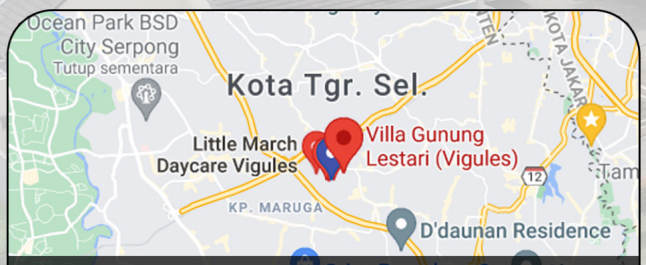
Vigules TASIA

Villa Gunung Lestari

082211882018



Hunian asri di Tangerang Selatan, Lokasi strategis dengan akses yang sangat mudah. Hanya 15 menit dari exit Toll Pondok Aren-Bintaro, dan 5 menit dari stasiun KRL Sudimara, menjadikan *Vigules* pilihan yang tebat bagi anda dan keluarga. Kami juga memiliki kelebihan yaitu **Design Rumah yang Bisa di Custom!** Artinya, jika anda membeli unit di *Vigules*, design rumah dapat anda custom sesuai kebutuhan anda.



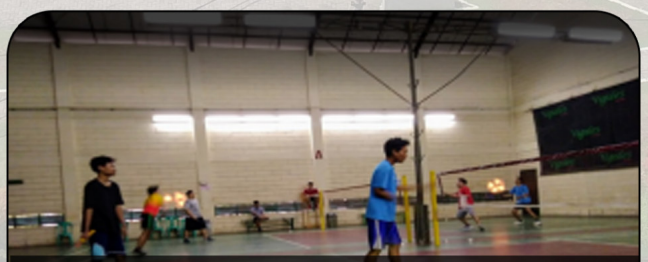
LOKASI STRATEGIS DI TANGSEL



DESAIN RUMAH BEBAS CUSTOM



LINGKUNGAN HIJAU DAN ASRI



FASILITAS LENGKAP

www.Vigules.com

Vigules TASIA

Villa Gunung Lestari

082211882018

Google Maps



SCAN QR CODE UNTUK MEMBUKA
LOKASI *Vigules* DI GMAPS

LOKASI STRATEGIS

- Stasiun Sudimara - 5 Menit
- Exit Toll Pondok Aren Bintaro - 15 Menit
- Mall Bintaro Xchange - 10 Menit
- Universitas Pembanunan Jaya - 6 Menit

www.Vigules.com

Vigules TASIA

Villa Gunung Lestari

082211882018



FASILITAS

Dibangun diatas lahan seluas 20 hektar, dengan nuansa lingkungan yang hijau dan asri. *Vigules* memiliki banyak ruang terbuka hijau yang membuat udara di perumahan kami menjadi sejuk. Perumahan kami juga dilengkapi berbagai fasilitas yang dapat anda nikmati.



Masjid



One Gate System


Jalan Yang Lebar


Taman Terbuka Hijau


SportHall Multifungsi


Security 24 Jam

www.Vigules.com

Vigules TASIA

Villa Gunung Lestari

082211882018



UNIT PREMIUM *Vigules*

Miliki Segera! Unit Premium *Vigules*. Berlokasi di Jalan Utama *Vigules*, dengan Row Jalan Selebar 20 Meter, dan luas kavling Mulai 300 m2. Design premium kami menawarkan konsep mewah modern, dan pastinya, dapat dicustom sesuai keinginan anda, baik tampak maupun denah!

Segera amankan unit anda! Dimana lagi anda bisa memiliki hunian dengan Lokasi strategis, Lingkungan asri, Jalan Lebar, dan Bisa custom sendiri designnya!


Giona (222/300)


Vinson 1 (220/375)

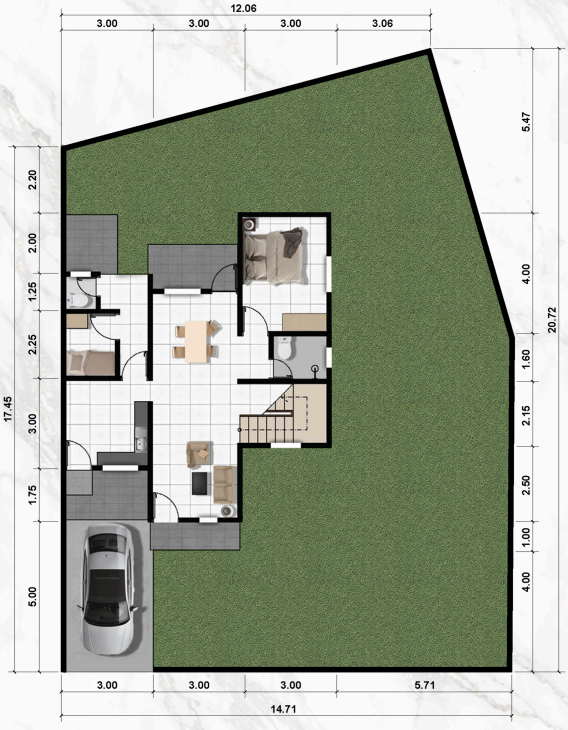

Olympus 1 (229/375)

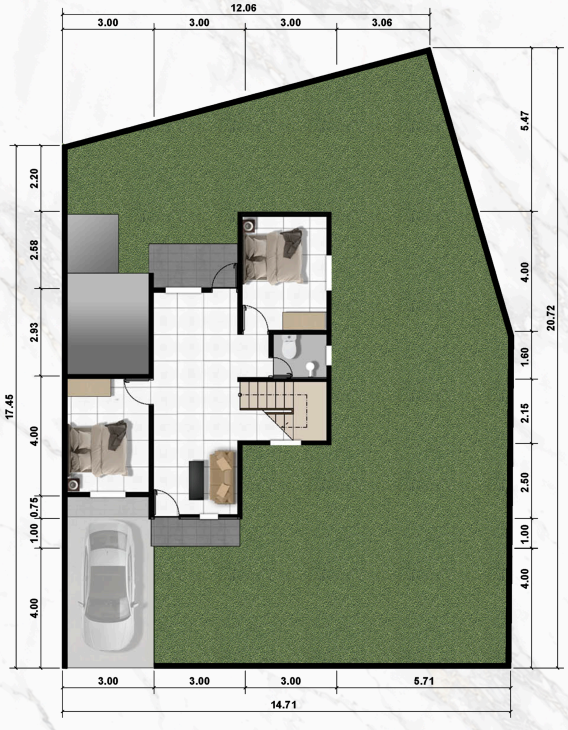
www.Vigules.com



Aneto Hook 2 (Lb 130 / Lt 229)

LB : 130 m2 - Lt : 229 m2 - Kamar : 3+1 - Kamar Mandi : 2+1





Vigules TASIA

Villa Gunung Lestari

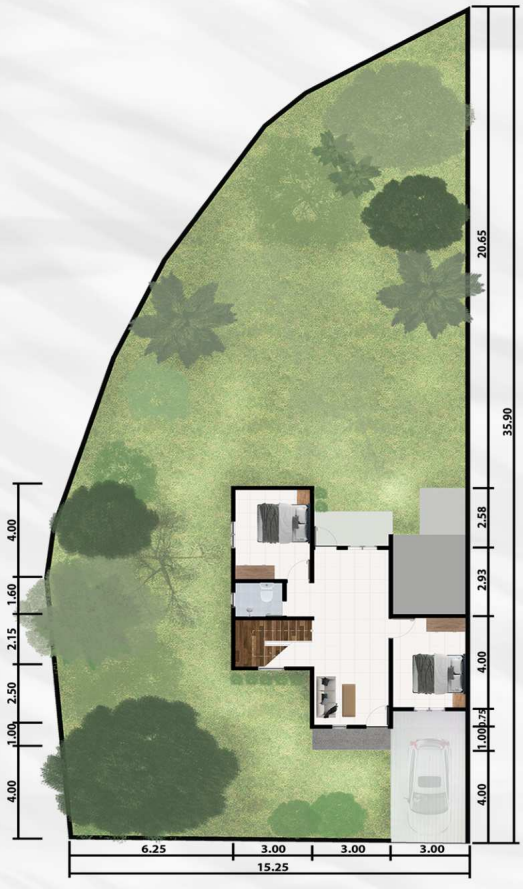
082211882018



Bochemia Hook 7 (Lb 130 / Lt 455)

LB : 130 m2 - Lt : 455 m2 - Kamar : 3+1 - Kamar Mandi : 2+1





www.Vigules.com

Vigules TASIA

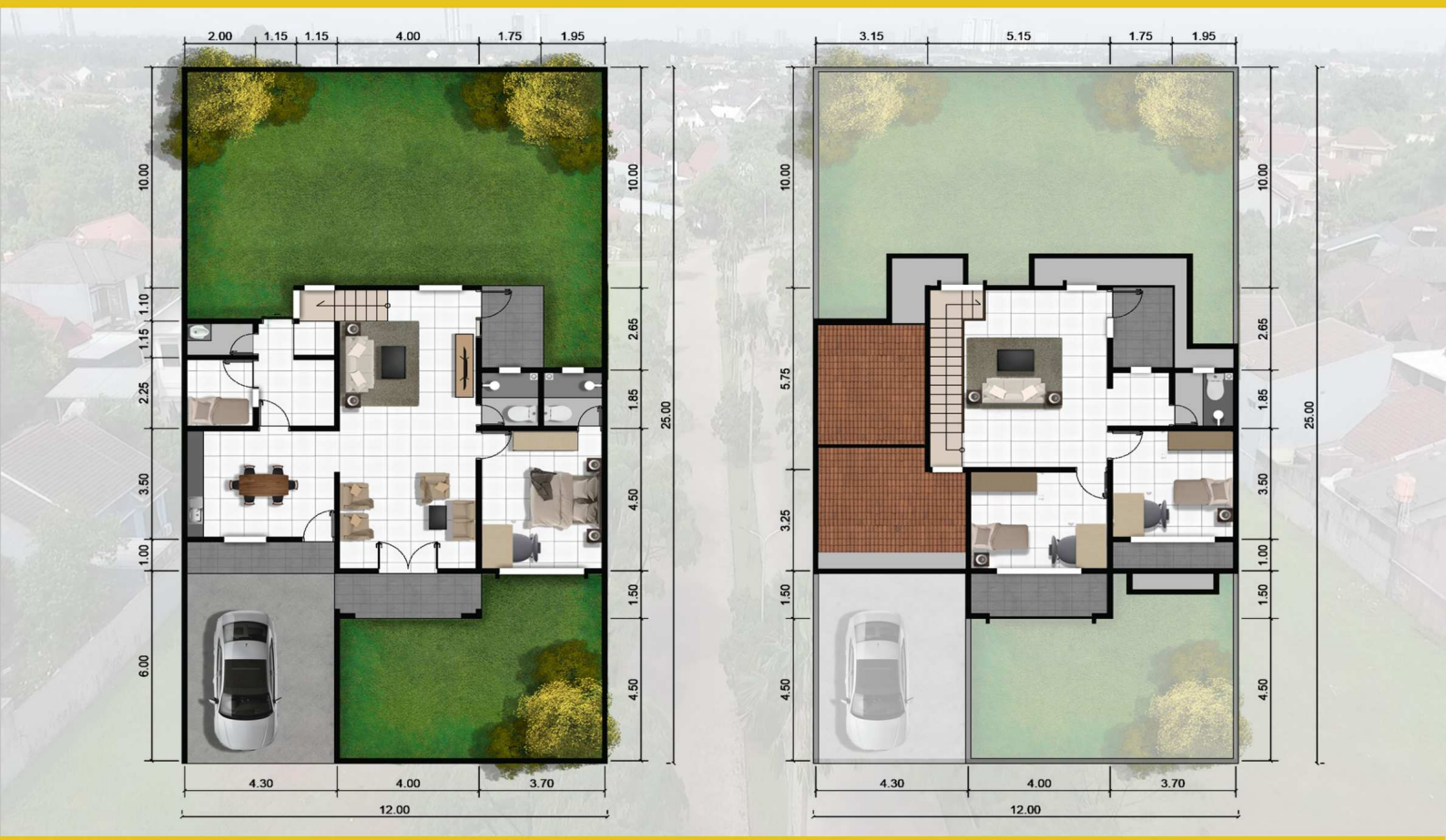
Villa Gunung Lestari

082211882018



Denali (Lb 168 / Lt 300)

LB : 168 m2 - Lt : 300 m2 - Kamar : 3+1 - Kamar Mandi : 3+1



www.Vigules.com

Vigules
TASIA

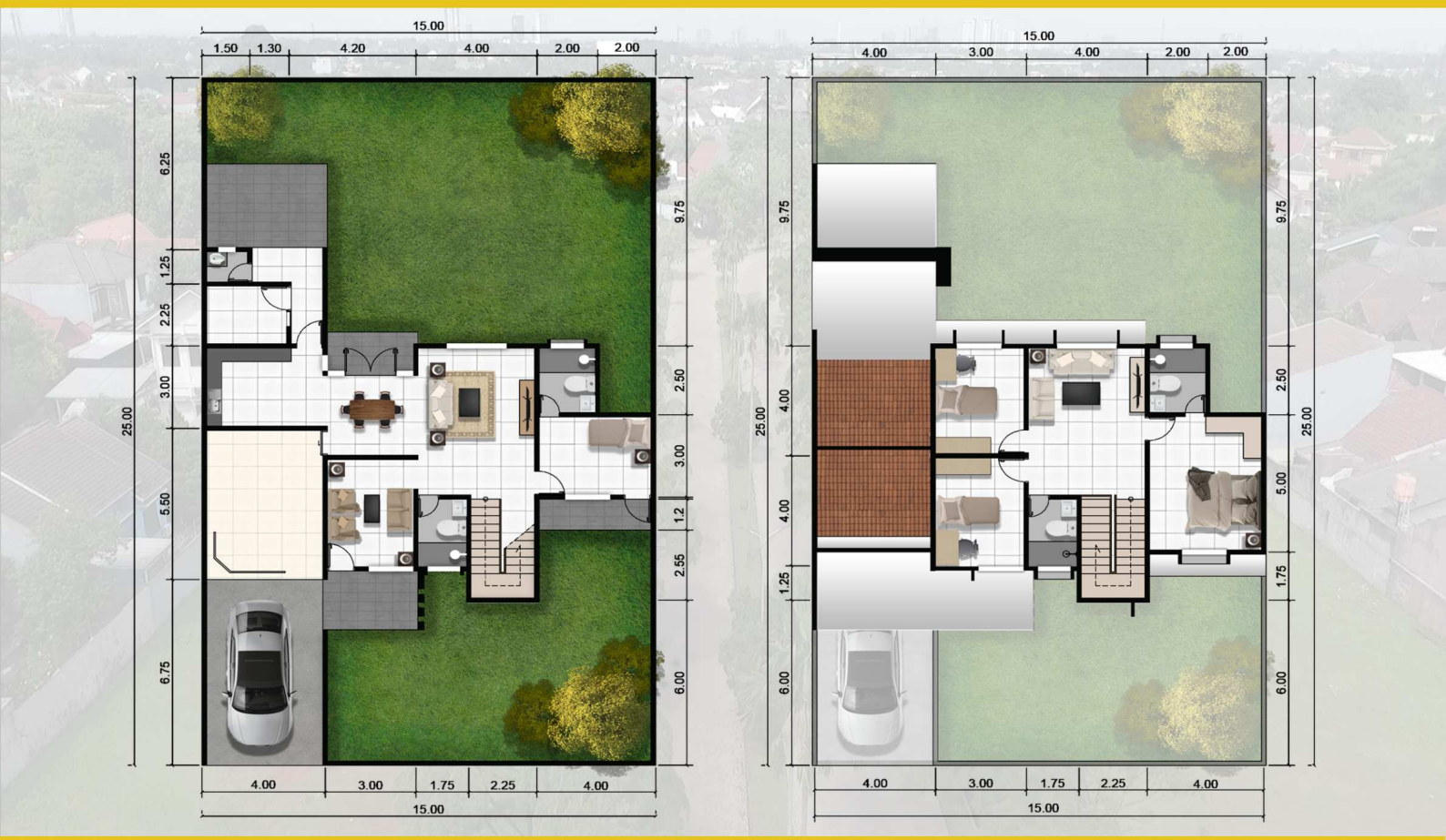
Villa Gunung Lestari

082211882018



Egmont 1 (Lb 220 / Lt 375)

LB : 220 m2 - Lt : 375 m2 - Kamar : 4+1 - Kamar Mandi : 4+1



www.Vigules.com

Vigules
TASIA

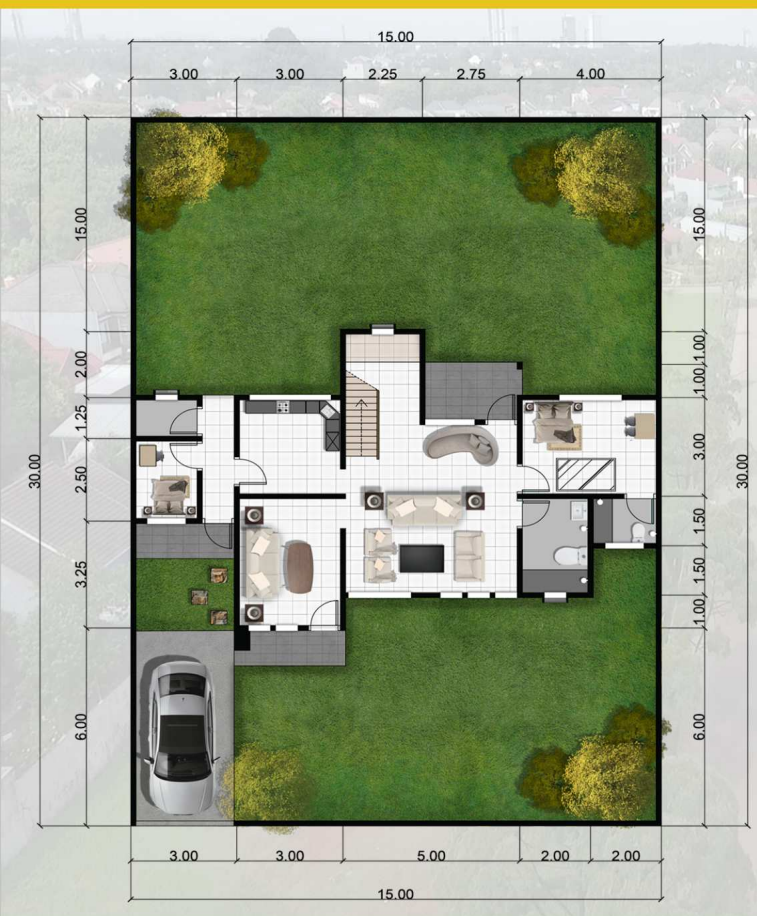
Villa Gunung Lestari

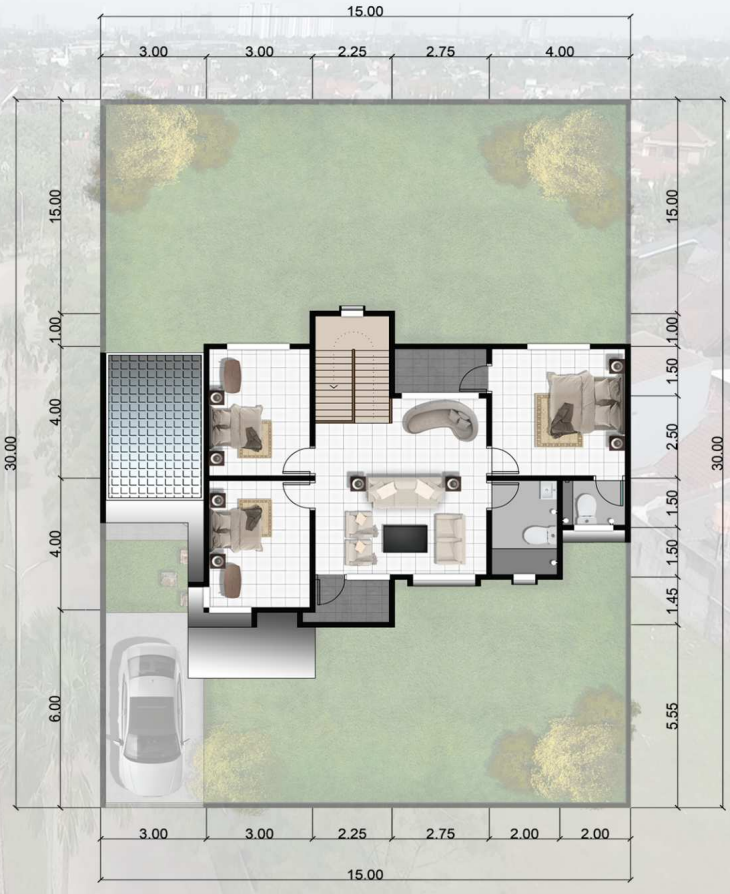
082211882018



Elbrus 2 (Lb 188 / Lt 450)

LB : 188 m2 - Lt : 450 m2 - Kamar : 4+1 - Kamar Mandi : 4+1





www.Vigules.com

Vigules
TASIA

Villa Gunung Lestari

082211882018



Elgon 2 (Lb 229 / Lt 450)

LB : 229 m2 - Lt : 450 m2 - Kamar : 4+1 - Kamar Mandi : 4+1



www.Vigules.com

Vigules TASIA

Villa Gunung Lestari

082211882018



Giona (Lb 222 / Lt 300)

LB : 222 m2 - Lt : 300 m2 - Kamar : 4+1 - Kamar Mandi : 4+1



www.Vigules.com

Vigules TASIA

Villa Gunung Lestari

082211882018



Gistola 2 (Lb 254 / Lt 450)

LB : 254 m2 - Lt : 450 - Kamar : 3+1 - Kamar Mandi : 3+1





www.Vigules.com

Vigules TASIA

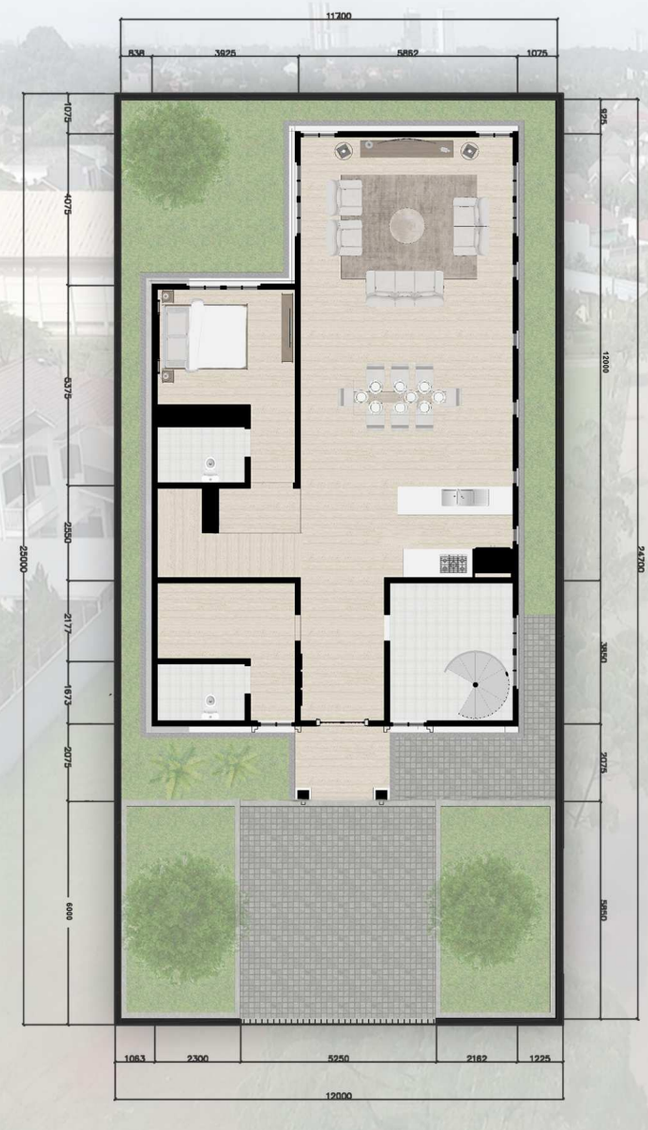
Villa Gunung Lestari

082211882018



Nevis (Lb 224 / Lt 300)

LB : 224 m2 - Lt : 300 m2 - Kamar : 4+1 - Kamar Mandi : 3+1





www.Vigules.com

Vigules
TASIA

Villa Gunung Lestari

082211882018



Olympus 1 (Lb 229 / Lt 375)

LB : 229 m2 - Lt : 375 m2 - Kamar : 4+1 - Kamar Mandi : 4+1



Vigules
TASIA

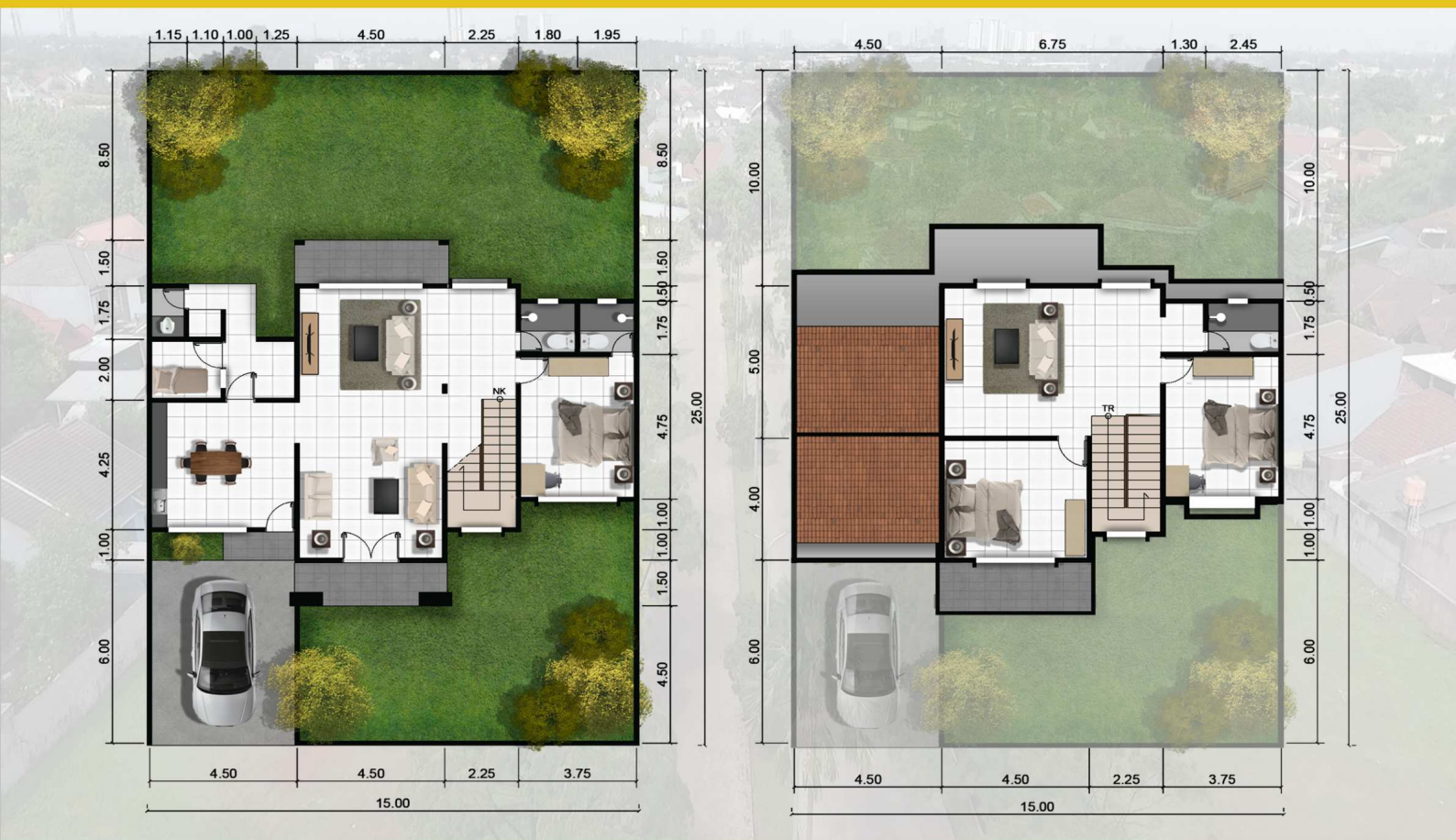
Villa Gunung Lestari

082211882018



Vinson 1 (Lb 220 / Lt 375)

LB : 220 m2 - Lt : 375 m2 - Kamar : 3+1 - Kamar Mandi : 3+1



www.Vigules.com

SPESIFIKASI BANGUNAN

Pondasi : Batu Kali, Tapak (Cakar Ayam).

Struktur : Beton Bertulang.

Dinding : Bata press di plester, diaci, dan dicat.

Lantai : Granit 60x60.

Plafon : Rangka hollow, gipsum dicat.

Atap : Rangka Baja Ringan. Genteng beton, keramik (Kanmuri/setara).

Kusen : Pintu dan jendela utama panel kamper super oven. Pintu dan jendela lainnya meranti super oven, kamper super, aluminium.

Daun Pintu & Jendela : Pintu utama panel kamper super oven, jendela kamper super, aluminium.

Instalasi Air : Pipa PVC, pompa air 100 watt, jet pump.

Listrik : PLN 1300 watt - 4400 watt, 220 volt.

Dapur : Meja Granit 60x60.

Carport : Keramik kombinasi motif, batu sikat.

Pagar : Pagar bata merah kombinasi besi hollow.

Kamar Mandi : Lantai Keramik 30x30. Dinding Keramik 60x60. Closet duduk American Standard/setara. Closet duduk Toto/setara.

Vigules TASIA

Villa Gunung Lestari

082211882018

Scan barcode untuk menampilkan Full Siteplan



Segera amankan unit anda! Dimana lagi anda bisa mendapatkan hunian dengan **Lokasi strategis, Lingkungan asri, Jalan Lebar, dan Bisa custom sendiri designnya!** Hubungi marketing kami untuk mendapat info lebih lanjut.

082211882018



Kantor Pemasaran :
Jalan Bukit Barisan Blok A6, No.7, Vigules Tasia, Jombang, Ciputat, Tangerang Selatan.

Jam Buka :
Senin - Minggu 09:00 - 17:00 WIB

www.Vigules.com